



COMUNE DI DERVIO

PROVINCIA DI LECCO

P.zza IV Novembre, 3 - Cap. 23824 Dervio (Lc) - Tel 0341.806.426

PEC: comune.dervio@pec.regione.lombardia.it - Sito internet: www.comune.dervio.lc.it

C.F. - P.IVA00570640136

*PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA
AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. E) DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI
PUBBLICI DI SERVIZI NEI SETTORI ORDINARI, CON IL CRITERIO DELL'O.E.P.V. OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO*

AVVISO PUBBLICO
"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEI CIMITERI COMUNALI" ANNUALITÀ 2025-2026-2027 CIG: B7D05ABB4D



COMUNE DI DERVIO

PROVINCIA DI LECCO

P.zza IV Novembre, 3 - Cap. 23824 Dervio (Lc) – Tel 0341.806.426

PEC: comune.dervio@pec.regione.lombardia.it – Sito internet: www.comune.dervio.lc.it

C.F. – P.IVA00570640136

Il Comune di Dervio rende noto che intende attivare una procedura negoziata sottosoglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e), del D.lgs. n. 36/2023, finalizzata all'acquisizione del servizio di gestione e manutenzione dei Cimiteri Comunali, descritto in dettaglio nel capitolato d'appalto, per le seguenti annualità: 2025-2026-2027 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni due.

Il presente avviso, pertanto, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di soggetti, in modo non vincolante per il Comune di Dervio, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati alla procedura selettiva per l'individuazione dell'appaltatore, senza che i richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il metodo selettivo del principio di scelta degli operatori secondo criteri oggettivi coerenti e rispettosi della concorrenza e della non discriminazione.

Verranno redatte apposite graduatorie, in ordine crescente, in base a:

- a) Importo "complessivo" del servizio eseguito regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso nella Categoria indicata dalla stazione appaltante;
- b) Qualificazione del personale dipendente al momento di presentazione della domanda di partecipazione;

Dopo aver accertato l'idoneità delle candidature, verranno stilate graduatorie in ordine crescente in base ai criteri oggettivi sopra indicati.

Si precisa in tal senso che tali criteri non costituiscono requisiti di partecipazione, ma rappresentano esclusivamente criteri oggettivi idonei alla formazione delle graduatorie dalle quali selezionare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il valore complessivo presunto stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 36/2023 è convenzionalmente calcolato in €. 61.380,00 comprensivi di € 3.736,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva nella misura prevista per legge, per complessivi €. 74.883,60 per le annualità 2025-2026-2027.



COMUNE DI DERVIO

PROVINCIA DI LECCO

P.zza IV Novembre, 3 - Cap. 23824 Dervio (Lc) – Tel 0341.806.426

PEC: comune.dervio@pec.regione.lombardia.it – Sito internet: www.comune.dervio.lc.it

C.F. – P.IVA00570640136

OGGETTO DELL'APPALTO:

Il presente appalto ha per oggetto l'esecuzione delle opere di gestione del servizio cimiteriale presso i cimiteri comunali di Dervio e di Corenno Plinio. L'appalto dovrà comprendere, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le seguenti attività:

- la sorveglianza, l'apertura e la chiusura giornaliera del cimitero comunale;
- l'esecuzione delle operazioni cimiteriali relative alla sepoltura di un feretro a mezzo di inumazione, tumulazione oltre a quelle operazioni similari di natura ordinaria quali esumazioni/estumazioni;
- la pulizia dei servizi igienici e dei locali di pertinenza, il tutto come meglio dettagliato nel Capitolato Speciale d'Appalto e quant'altro di pertinenza del cimitero;
- la pulizia e manutenzione:
 - i. delle aree esterne ed interne;
 - ii. delle aree verdi, consistenti nelle potature, concimature, interventi di diserbo, disinfestazione, imbrecciature, ecc.;
 - iii. dei viali, percorsi e pavimentazioni;
 - iv. la raccolta delle foglie;
 - v. la raccolta ed il conferimento in discarica autorizzata di tutto quanto prodotto dalle operazioni di pulizia e di manutenzione;
- la vigilanza sulle attività eseguite da altre imprese autorizzate dal Comune ad eseguire prestazioni per conto di terzi o del Comune stesso;

Sono compresi tutti i materiali, l'eventuale noleggio dei mezzi e quant'altro necessario all'effettuazione dei servizi e delle opere oggetto dell'appalto:

- accessori, attrezzature e prodotti per pulizie;
- mezzi attrezzature ed accessori per raccolta e smaltimento rifiuti;
- materiale, attrezzature, accessori e mezzi per opere edili, impiantistiche e di giardinaggio;
- materiali e attrezzature idonee allo sgombero neve e trattamento antighiaccio;

Il servizio deve essere svolto in conformità alle disposizioni contenute nel T.U. delle leggi sanitarie approvato con Regio Decreto 27 luglio 1934 n. 1265, nel Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R. 285/1990 e Circolare Ministero della Sanità 24 giugno 1993, n. 24, nella L.R. n.33 del 31 dicembre 2009, nella L.R. n. 4 del 4 marzo 2019, nel Regolamento Regionale n. 4 del 14 giugno 2022 e al vigente Regolamento Comunale dei Servizi Funerari, Necroscopici, Cimiteriali e di Polizia Mortuaria.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La partecipazione alla presente procedura è riservata agli operatori economici in possesso dei requisiti minimi di seguito indicati, in quanto elementi essenziali dell'offerta:



COMUNE DI DERVIO

PROVINCIA DI LECCO

P.zza IV Novembre, 3 - Cap. 23824 Dervio (Lc) – Tel 0341.806.426

PEC: comune.dervio@pec.regione.lombardia.it – Sito internet: www.comune.dervio.lc.it

C.F. – P.IVA00570640136

- a) rispetto delle condizioni di cui all'artt. 94 e 95, del D. lgs. 36/2023, mediante l'iscrizione alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 36/2023 (FVOE 2.0);
- b) iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. secondo quanto previsto dall'articolo 83 del citato decreto;
- c) rispetto delle condizioni di cui all'articolo 53, comma 16- ter del D. Lgs 165/2001. Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 94. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Possono presentare offerta per i servizi richiesti gli operatori economici in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A per l'attività: Gestione servizi cimiteriali e affini

Iscrizione sulla piattaforma Telematica Sintel per la categoria servizi di operazioni cimiteriali.

REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE

Gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria:

Avere svolto negli ultimi 3 anni (2022 – 2023 e 2024) almeno un servizio analogo a quello oggetto della gara di importo pari o superiore ad €. 20.000,00 esclusa Iva. Tale servizio deve essere stato svolto in maniera consecutiva, regolarmente e con buon esito, senza che si siano verificate inadempienze gravi con provvedimenti definitivi, anche amministrativi, aventi caratteristiche ed effetti sanzionatori.

Essere in possesso delle capacità operative (in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative) sufficienti a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione del cimitero comunale (mediante autocertificazione).

NUMERO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE POTRANNO ESSERE INVITATI

Verranno invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti specificati nel precedente paragrafo "Requisiti di idoneità professionale e Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale".

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà la seguente durata: dalla data di avvio del servizio risultante dal verbale di consegna del servizio fino al 31.12.2027 con opzione di rinnovo per ulteriori anni 2 (DUE).

TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici qualificati devono presentare la propria domanda di partecipazione, compilando il modello predisposto ed allegato al presente AVVISO (Modello partecipazione manifestazione di interesse) accompagnato dal documento di identità del dichiarante, nonché dalla documentazione richiesta, in plico recante il mittente e l'indicazione "Manifestazione di interesse per la gestione dei servizi di gestione e manutenzione dei cimiteri comunali in Comune di Dervio annualità 2025-2026-2027".

Si invitano gli interessati a presentare la propria manifestazione di interesse entro il termine delle ore **12:00 del 13.08.2025**, procedendo alla trasmissione del modulo di partecipazione tramite PEC



COMUNE DI DERVIO

PROVINCIA DI LECCO

P.zza IV Novembre, 3 - Cap. 23824 Dervio (Lc) – Tel 0341.806.426

PEC: comune.dervio@pec.regione.lombardia.it – Sito internet: www.comune.dervio.lc.it

C.F. – P.IVA00570640136

all'indirizzo: comune.dervio@pec.regione.lombardia.it

PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'eventuale affidamento del servizio sarà effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e) del D.lgs. n. 36/2023, con l'utilizzo del Mercato elettronico.

Ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario sarà individuato con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, da svolgersi sulla Piattaforma Aria-Sintel.

IL COMUNE POTRÀ PROCEDERE ANCHE IN PRESENZA DI UNA SOLA CANDIDATURA.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse, al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per il servizio sopra descritto.

Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il Comune di Dervio, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio.

Il Comune di Dervio, si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione del servizio sopra menzionato.

Il Responsabile Unico del Progetto è Geom. Sandro Cariboni

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Dervio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Generale sulla Protezione dei dati n. 679/2016, come attuato nel Comune di Dervio dal Regolamento sulla protezione dei dati personali, approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 43 del 23.08.2022, si informa che i dati personali forniti dagli operatori saranno trattati, anche con strumenti informatici, dal Comune di Dervio – unico titolare del trattamento dei dati in questione – esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto; si informa altresì che, in ordine al procedimento instaurato, gli operatori che forniscono i propri dati godono dei diritti di cui all'articolo 7 del citato D.lgs. n. 196/2003, così come modificato dal D.lgs. 101/2018.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è il Sindaco del Comune di Dervio.

Dervio, 29.07.2025

Il R.U.P.

Geom. Sandro Cariboni